

株式会社日本格付研究所（JCR）は、以下のとおり信用格付の結果を公表します。

## 社会福祉法人南東北福祉事業団（証券コード：－）

### 【据置】

長期発行体格付 **BBB+**  
格付の見通し **安定的**

### ■格付事由

- 東北地方と首都圏で9病院を展開する南東北グループの社会福祉法人。福島県および東京都で、高齢者福祉、障害者福祉、児童福祉分野の幅広い事業を手掛ける。グループの中核法人である脳神経疾患研究所と共同で、19年より東京リハビリテーションセンター世田谷（東京都世田谷区）の運営を手掛け、当法人は障害者（児）支援事業を担う。グループ間の連携は密接だが、社会福祉法人制度上、当法人の資金管理が独立している点などを考慮し、格付は当法人単独の信用力を基点に評価している。
- キャッシュフローの安定度が増している。物価高や介護福祉分野の人材採用難が続くなど、経営環境は依然として厳しい。しかし、当法人はグループ会社を活用した広域に及ぶ採用活動などを背景に、一定の人材基盤を維持している上、展開地域での高齢者福祉、障害者福祉分野のニーズを着実に捕捉している。また、課題であった世田谷区の障害者支援施設の改善については進展を見せている。財務面は借入金の返済が順調で、改善傾向にある。施設設備の更新投資などに備えた財務基盤の強化も進んでいる。以上より、格付を据え置き、見通しを安定的とした。
- 世田谷区の障害者支援施設は、同区との連携強化と柔軟な受入体制の構築に努めることで、短期入所の利用者を増やしてきた。それにより、長期入所や生活介護の稼働率も上昇している。その他のサービスでは、居住系で、引き続き高い稼働率を維持できており、安定した収益貢献を果たしている。人材面では、グループ会社のSTRヘルスケアグループを通じた採用強化や外国人の活用を進めており、必要な人材は総じて充足している。ただ、首都圏を中心に離職者は少なくないとみられ、定着促進が課題となる。
- 財務体質は健全な状態にある。25/3期末の純資産比率は約60%、ネットキャッシュポジションである。今後は修繕費用などの負担が増していくと見込まれるものの、これらが財務構成に及ぼす影響は限定的とJCRではみている。なお、長期的には脳神経疾患研究所・総合南東北病院の移転に伴い、その跡地を活用した事業の検討が進められる見通しである。

（担当）佐藤 洋介・小野 正志

### ■格付対象

発行体：社会福祉法人南東北福祉事業団

### 【据置】

対象	格付	見通し
長期発行体格付	BBB+	安定的

## 格付提供方針等に基づくその他開示事項

1. 信用格付を付与した年月日：2026年3月25日
2. 信用格付の付与について代表して責任を有する者：殿村 成信  
主任格付アナリスト：佐藤 洋介
3. 評価の前提・等級基準：  
評価の前提および等級基準は、JCRのホームページ (<https://www.jcr.co.jp/>) の「格付関連情報」に「信用格付の種類と記号の定義」(2014年1月6日)として掲載している。
4. 信用格付の付与にかかる方法の概要：  
本件信用格付の付与にかかる方法の概要は、JCRのホームページ (<https://www.jcr.co.jp/>) の「格付関連情報」に、「コーポレート等の信用格付方法」(2024年10月1日)、「医療機関」(2023年8月1日)として掲載している。
5. 格付関係者：  
(発行体・債務者等) 社会福祉法人南東北福祉事業団
6. 本件信用格付の前提・意義・限界：  
本件信用格付は、格付対象となる債務について約定通り履行される確実性の程度を等級をもって示すものである。  
本件信用格付は、債務履行の確実性の程度に関してのJCRの現時点での総合的な意見の表明であり、当該確実性の程度を完全に表示しているものではない。また、本件信用格付は、デフォルト率や損失の程度を予想するものではない。本件信用格付の評価の対象には、価格変動リスクや市場流動性リスクなど、債務履行の確実性の程度以外の事項は含まれない。  
本件信用格付は、格付対象の発行体の業績、規制などを含む業界環境などの変化に伴い見直され、変動する。また、本件信用格付の付与にあたり利用した情報は、JCRが格付対象の発行体および正確で信頼すべき情報源から入手したものであるが、当該情報には、人為的、機械的またはその他の理由により誤りが存在する可能性がある。
7. 本件信用格付に利用した主要な情報の概要および提供者：
  - ・ 格付関係者が提供した監査済財務諸表
  - ・ 格付関係者が提供した業績、経営方針などに関する資料および説明
8. 利用した主要な情報の品質を確保するために講じられた措置の概要：  
JCRは、信用格付の審査の基礎をなす情報の品質確保についての方針を定めている。本件信用格付においては、独立監査人による監査、発行体もしくは中立的な機関による対外公表、または担当格付アナリストによる検証など、当該方針が求める要件を満たした情報を、審査の基礎をなす情報として利用した。
9. 格付関係者による関与：  
本件信用格付の付与にかかる手続には格付関係者が関与した。
10. JCRに対して直近1年以内に講じられた監督上の措置：なし

## ■留意事項

本文書に記載された情報は、JCRが、発行体および正確で信頼すべき情報源から入手したものです。ただし、当該情報には、人為的、機械的、またはその他の事由による誤りが存在する可能性があります。したがって、JCRは、明示的であると黙示的であるとを問わず、当該情報の正確性、結果、的確性、適時性、完全性、市場性、特定の目的への適合性について、一切表明保証するものではなく、また、JCRは、当該情報の誤り、遺漏、または当該情報を使用した結果について、一切責任を負いません。JCRは、いかなる状況においても、当該情報のあらゆる使用から生じうる、機会損失、金銭的損失を含むあらゆる種類の、特別損害、間接損害、付随的損害、派生的損害について、契約責任、不法行為責任、無過失責任その他責任原因のいかんを問わず、また、当該損害が予見可能であると予見不可能であるとを問わず、一切責任を負いません。また、JCRの格付は意見の表明であって、事実の表明ではなく、信用リスクの判断や個別の債券、コマーシャルペーパー等の購入、売却、保有の意思決定に関して何らの推奨をするものでもありません。JCRの格付は、情報の変更、情報の不足その他の事由により変更、中断、または撤回されることがあります。格付は原則として発行体より手数料をいただいております。JCRの格付データを含め、本文書に係る一切の権利は、JCRが保有しています。JCRの格付データを含め、本文書の一部または全部を問わず、JCRに無断で複製、翻案、改変等を行うことは禁じられています。

## ■NRSRO登録状況

JCRは、米国証券取引委員会の定めるNRSRO (Nationally Recognized Statistical Rating Organization) の5つの信用格付クラスのうち、以下の4クラスに登録しています。(1)金融機関、ブローカー・ディーラー、(2)保険会社、(3)一般事業法人、(4)政府・地方自治体。米国証券取引委員会規則17g-7(a)項に基づく開示の対象となる場合、当該開示はJCRのホームページ (<https://www.jcr.co.jp/en/>) に掲載されるニュースリリースに添付しています。

## ■本件に関するお問い合わせ先

情報サービス部 TEL: 03-3544-7013 FAX: 03-3544-7026

## 株式会社 日本格付研究所

Japan Credit Rating Agency, Ltd.  
信用格付業者 金融庁長官(格付)第1号

〒104-0061 東京都中央区銀座5-15-8 時事通信ビル