

## ヒルハウスがサムティホールディングスの株式公開買付を開始ーTOBの帰趨とサムティ・レジデンシャル投資法人に与える影響に注目

以下は、ヒルハウス（証券コード：ー）によるサムティホールディングス株式会社（証券コード：187A）に対する株式公開買付が、サムティホールディングスの完全子会社であるサムティ株式会社がメインスポンサーを担うサムティ・レジデンシャル投資法人（証券コード：3459）に与える影響についての株式会社日本格付研究所（JCR）の見解です。

### ■見解

- シンガポールで設立されたオルタナティブ投資運用会社であるヒルハウスは、10月11日に同社会社を通じて、サムティホールディングスの普通株式を公開買付（本TOB）により取得することを発表した。本TOBに関して、サムティホールディングスは賛同の意見を表明するとともに、一部の主要個人株主も応募に同意している。本TOBが成立した場合、その後の持分調整を経てサムティホールディングスへの出資比率はヒルハウスグループが約63%、大和証券グループ本社が約37%となる見込みである。
- 本日時点で、JCRではサムティホールディングスの完全子会社であるサムティがメインスポンサーを、大和証券グループ本社がサブスポンサーを担うサムティ・レジデンシャル投資法人に対して長期発行体格付を「A」、見通しを「ポジティブ」と公表している。本TOBの成立後、ヒルハウスは豊富な資金調達力とネットワークを活用してサムティホールディングスの長期的な変革に貢献していくとしており、また大和証券グループ本社も同社との資本関係を継続し、ヒルハウスとともにサポートしていく方針である。JCRでは本取引の帰趨を見守り、本取引が成立した場合の本投資法人におけるスポンサー体制、投資運用や財務運営に関する戦略への影響をフォローしていく。

（担当）秋山 高範・中川 哲也

### 【参考】

発行体：サムティ・レジデンシャル投資法人  
長期発行体格付：A 見通し：ポジティブ

### ■留意事項

本文書に記載された情報は、JCRが、発行体および正確で信頼すべき情報源から入手したものです。ただし、当該情報には、人為的、機械的、またはその他の事由による誤りが存在する可能性があります。したがって、JCRは、明示的であると黙示的であるとを問わず、当該情報の正確性、結果、的確性、適時性、完全性、市場性、特定の目的への適合性について、一切表明保証するものではなく、また、JCRは、当該情報の誤り、遺漏、または当該情報を使用した結果について、一切責任を負いません。JCRは、いかなる状況においても、当該情報のあらゆる使用から生じうる、機会損失、金銭的損失を含むあらゆる種類の、特別損害、間接損害、付随的損害、派生的損害について、契約責任、不法行為責任、無過失責任その他責任原因のいかんを問わず、また、当該損害が予見可能であると予見不可能であるとを問わず、一切責任を負いません。また、JCRの格付は意見の表明であって、事実の表明ではなく、信用リスクの判断や個別の債券、コマーシャルペーパー等の購入、売却、保有の意思決定に関して何らの推奨をするものでもありません。JCRの格付は、情報の変更、情報の不足その他の事由により変更、中断、または撤回されることがあります。格付は原則として発行体より手数料をいただいて行っております。JCRの格付データを含め、本文書に係る一切の権利は、JCRが保有しています。JCRの格付データを含め、本文書の一部または全部を問わず、JCRに無断で複製、翻案、改変等を行うことは禁じられています。

### ■NRSRO登録状況

JCRは、米国証券取引委員会の定めるNRSRO（Nationally Recognized Statistical Rating Organization）の5つの信用格付クラスのうち、以下の4クラスに登録しています。(1)金融機関、ブローカー・ディーラー、(2)保険会社、(3)一般事業法人、(4)政府・地方自治体。

### ■本件に関するお問い合わせ先

情報サービス部 TEL：03-3544-7013 FAX：03-3544-7026

株式会社 日本格付研究所

Japan Credit Rating Agency, Ltd.  
信用格付業者 金融庁長官（格付）第1号

〒104-0061 東京都中央区銀座5-15-8 時事通信ビル